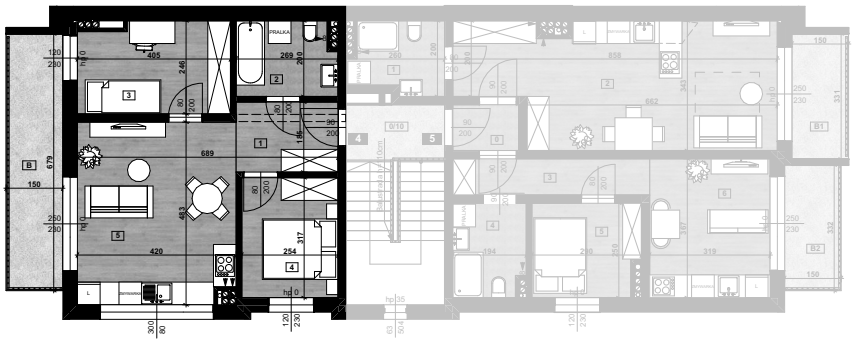
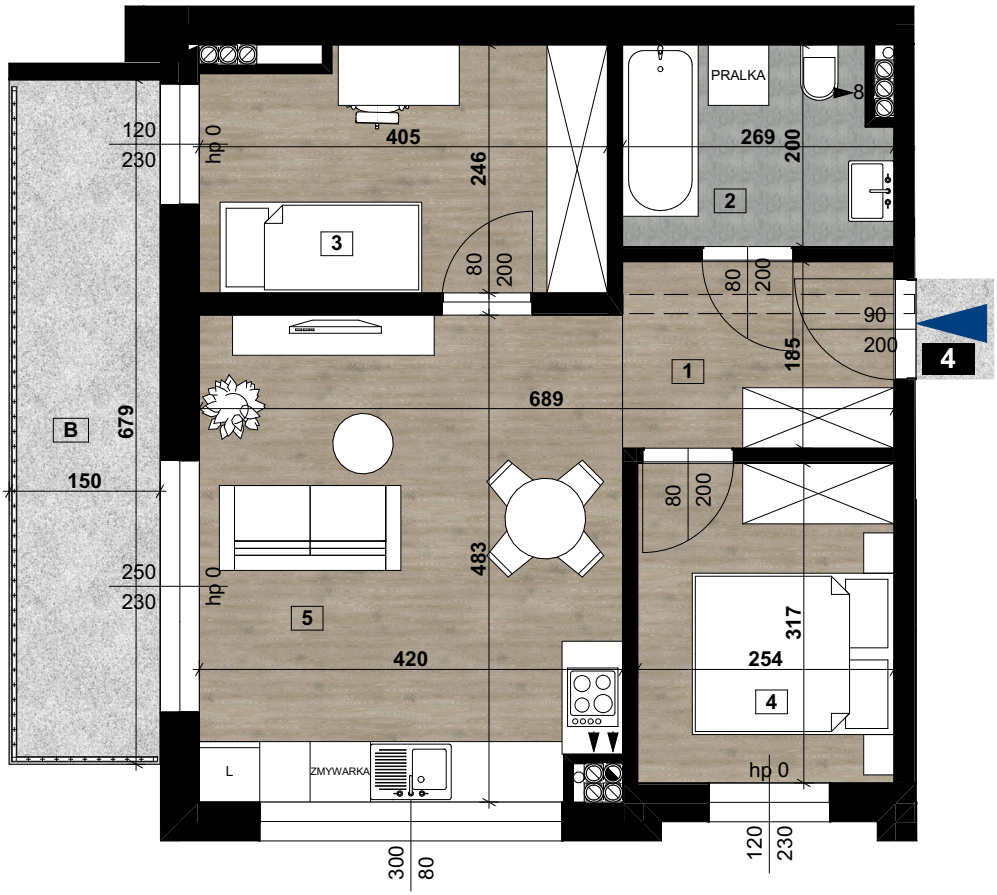
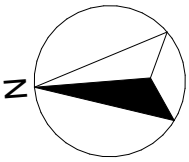
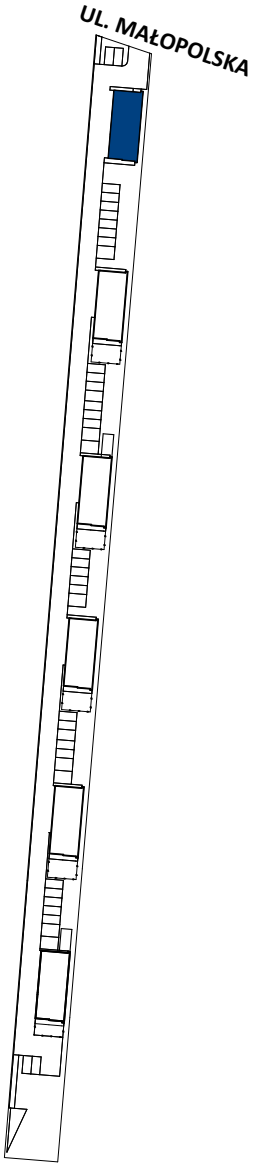








LOKAL 4
BUDYNEK A
II PIĘTRO

1	komunikacja	4,98
2	łazienka	5,15
3	pokój	9,58
4	sypialnia	8,06
5	salon+kuchnia	20,00
		47,77 m²
B	balkon	10,16

1. Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn.11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO.9836:2015-12.
Do powierzchni nie wlicza się powierzchni pod ściankami działowymi realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi.
2. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzkowo. Podejścia wod.-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki naściennie.
3. Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służą wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
4. Przedstawiony układ ma charakter funkcjonalny. Możliwy podział aranżacyjny w ramach jednego lokalu.

PROJEKTANT
ZUT PIOTR SZLEPER
Ul. Ikara 128B
42-221 Częstochowa
telefon: 605 091 722
e-mail:p.szleper@gmail.com

M147